

## **Referat af bestyrelsesmøde for AAB afd. 18 mandag d. 5.maj 2014 kl. 17.00**

Til stede var Morten Stoffer, Henrik Litske, Ina Sheikh og Helen Rossil. Afbud fra Britt Larsson. Desuden afbud med kort varsel fra Dan Levin, der var inviteret til mødet med henblik at kunne afslutte flere løbende sager.

### **1. Valg af referent**

Helen Rossil blev valgt.

### **2. Ny mødedato**

Næste bestyrelsesmøde finder sted 02. 06. 2014 18.30 - 20.30.

### **3. Trapperenovering, pris?/hvem og hvornår?**

Dan Levin har lovet at sidste tilbud kommer 12/5. Herefter udvælgelse af tilbud og igangsættelse af arbejde.

### **4. Faldstammer, pris?/ sammenlægning?/hvornår?/hvor?**

I visse badeværelser er der to faldstammer i stedet for én. De skal lægges sammen for at spare penge på længere sigt, så projektet bliver lidt større end først antaget, arbejdet forventes påbegyndt til september.

### **5. Loftværelser, beregning af m2 pris, varme/vand, istandsættelse, godkendelse af ny kontrakt/reglementer, etc.**

Loftværelser er opmålt, og vi har udregnet en kvadratmeterpris på 250 kr. Nogle (store) værelser er derfor steget, medens andre (små) er faldet i pris. Denne pris er uden varme/vand. Dette skal godkendes til september på medlemsmødet, hvorefter prisændringen kan varsles. Godkendelse af reglement er sendt til AAB/drift, vi venter stadig på svar.

### **6. Loppemarkedet,hvornår?**

Vores loppemarked kommer til at finde sted en søndag medio august. Se mere herom i "Beboer-info", og hold øje med opslag!

## 7. Evt.

Formanden informerede om følgende punkter:

- Der kommer flere cykelstativer i den store gård.
- Vi har bedt om EMO(energimærkningsordningen)-rapporten til gennemsyn, da vi finder varmeregningen meget høj.
- To generatorer er blevet stjålet, på trods af at de har stået i aflåste rum. Vi er derfor nødt til at skifte låse.
- Vi har på flere spidslofter fundet huller i brandkammen (muren) og sørget for at få dem muret op igen.
- Vi opfordrer alle fraflyttende beboere til at sørge for at få kælder- og loftsrum tømte inden fraflytningssyn, da man ellers kommer til at hæfte for tømning.

## 8. EXTRA KL. 19, Brian Holm kommer og giver tilbud/overblik ang. HJEMMESIDE i afd.18.

Vi havde et konstruktivt møde med Brian Holm om en ny og brugervenlig hjemmeside for afdelingen, der skal styrke kommunikationen.

Næste kontortid/åben-dør-kaffe: torsdag 15.05.2014 kl. 18.30 - 19.30.

Næste igen: torsdag 12.06.2014 kl. 18.30 - 20.30.

Det finder som altid sted i beboerrummet ved siden af vaskeriet i den store gård. Alle er velkomne!

Torsdag 29.05. holder vi lukket pga. helligdag og henviser til postkassen i porten og afdelingens mail:

[aabafd18@gmail.com](mailto:aabafd18@gmail.com)

Med venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen

Ina Sheikh (formand)

Helen Rossil (referent)